Urbariát Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo
985 31 Trebeľovce-Muľka 16

Zápisnica z 9. riadneho zhromaždenia členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo podľa Zákona č. 97/2013 Z. z . o pozemkových spoločenstvách, paragraf 14, bod 1), zo dňa 4.3.2023 konanom v Kultúrnom dome v Muľke

Program:

1. Privítanie
2. Voľba mandátovej, volebnej a návrhovej komisie
3. Správa o činnosti Výboru za rok 2022 a správa o výsledku hospodárenia za rok 2022, návrh plánu hospodárenia na rok 2023
4. Správa Dozornej rady za rok 2023
5. Voľba Výboru a Dozornej rady pozemkového spoločenstva
6. Diskusia
7. Schvaľovanie účtovnej uzávierky
8. Návrh uznesenia
9. Záver

K bodu č. 1

Riadne zhromaždenie otvoril pán Tibor Boľoš. Pán Ladislav Mišánik po ukončení prezentácie skonštatoval, že na 9. riadne zhromaždenie sa prezentovali osobne alebo na základe poverenia vlastníci vlastniaci 461 807 podielov z celkového počtu 1 037 720 z toho na SPF pripadá 160 541. K tomu, aby zhromaždenie bolo schopné uznášania je treba nadpolovičná väčšina z 877 179 podielov. Počet hlasov spoločenstva, ktorý nie je známy a ktorého podiel nespravuje a s ktorým nenakladá fond ani správca sa pri rozhodovaní nezohľadňuje (16 283) čiže 430 449 podielov.

Návrh programu zhromaždenia bol schválený aklamačne (verejne zdvihnutím ruky) jednohlasne prezentovanými členmi.

K bodu č. 2

Do mandátovej a volebnej komisie boli navrhnutí: p. Zoltán Dora, p. Ladislav Mišánik ml. a p. Július Kapinai.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Jozef Dora, p. Rohožníková Helena a p. Mikuláš Dora.

Navrhnutí kandidáti boli aklamačne jednohlasne prezentovanými schválení.

K bodu č. 3

Správu o činnosti Výboru za rok 2022, Výsledky hospodárenia za rok 2022 a
Plán hospodárenia na rok 2023 predniesol predseda Výboru MUDr. Ladislav Mišánik.

K bodu č. 4

Správu Dozornej rady za rok 2022 predniesol jeho predseda Ing. Július Molnár.

K bodu č. 5

Zoltán Dora predniesol výsledky voľby do Výboru a Dozornej rady.
Do Výboru Urbariátu Trebeľovce- Muľka boli zvolení: MUDr. Ladislav Mišánik, Ladislav Mišánik, ml., Tibor Boľóš, Mikuláš Dora, Jozef Dora, náhradník Helena Rohožníková
Do Dozornej rady boli zvolení: Ing. Július Molnár, Július Kapinai a Alexander Albert, náhradník Zoltán Dora

K bodu č. 6

V diskusii boli prebraté dotazy prítomných členov spoločenstva.

K bodu č. 7

Predseda Výboru MUDr. Ladislav Mišánik predniesol Návrh na schválenie ročnej účtovnej uzávierky Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo za rok 2022

Podľa Zákona č. 97 / 2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení zmien a doplnkov v zmysle §14, bod (7), písmeno g) a h) a na základe Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti schválenej 2.3.2019 podľa Čl. V, bod 7), písmeno g) a h) - Výbor predkladá zhromaždeniu spolu s ročnou účtovnou uzávierkou aj návrh spôsobu rozdelenia zisku alebo spôsobu úhrada straty.

Neprevzaté podiely členov za roky 2014 a 2015 v sume 1 224,00€ z rozhodnutia minulých zhromaždení bola uložená ako rezerva, plus rezerva 1 740,00 € navŕšila na celkových 2 964,00 €.

Nerozdelený zisk za rok 2020 bol 514,37 € plus nerozdelený zisk za rok 2022 bol 2331,69 €, plus záväzky voči spoločníkom za minulé roky 246,36 € a neprevzaté podiely za rok 2018 bolo 108,00 € spolu 3 200,42 €, po odrátaní straty na rok 2021 bolo 103,47 €, tvorí záväzok spoločnosti voči svojim členok sumu 3 096,95€.

Výbor odporúča 9. riadnemu zhromaždeniu Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo schváliť účtovnú uzávierku za rok 2022.

Návrh bol aklamačne schválený jednohlasne prezentovanými členmi.

K bodu č. 8
Návrh na uznesenie predniesol p. Mikuláš Dora

1. Riadne zhromaždenie členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo schvaľuje správu o činnosti Výboru Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo, schvaľuje správu o hospodárení za rok 2022 a Návrh plánu hospodárenia za rok 2023.
2. Riadne zhromaždenie členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo schvaľuje správu Dozornej rady Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo za rok 2022.
3. Riadne zhromaždenie členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo schvaľuje výsledky voľby do Výboru a Dozornej rady
   Do Výboru Urbariátu Trebeľovce- Muľka boli zvolení: MUDr. Ladislav Mišánik, Ladislav Mišánik, ml., Tibor Boľóš, Mikuláš Dora, Jozef Dora, náhradník Helena Rohožníková.
   Do Dozornej rady boli zvolení: Ing. Július Molnár, Július Kapinai a Alexander Albert, náhradník Zoltán Dora.
4. Riadne zhromaždenie členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo schvaľuje ročnú účtovnú uzávierku za rok 2022 a spôsob rozdelenia zisku.
5. Riadne zhromaždenie členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo ukladá Výboru Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo na Okresnom úrade v Lučenci vykonať zmeny v Registri pozemkových spoločenstiev ohľadom na schválené zmeny vo Výbore a Dozornej rade pozemkového spoločenstva.
6. Zápisnicu z 9. riadneho zhromaždenia členov Urbariátu Trebeľovce- Muľka, pozemkové spoločenstvo zverejniť na internetovej stránke Obec Trebeľovce a vývesných skrinkách pri Kultúrnom dome v Muľke a Trebeľovciach.

Návrh bol aklamačne schválený jednohlasne prítomnými členmi.

K bodu č. 9

P. Tibor Boľoš sa poďakoval za účasť a ukončil 9. riadne zhromaždenie členov Urbariátu

V Lučenci 5.3.2023

Spracoval: MUDr. Ladislav Mišánik